

同意書

倉敷市長 あて

私は、倉敷市空き家情報バンクへの登録申請にあたり、制度の趣旨を理解した上で、次の事項について同意します。

記

チェック欄	同意・誓約事項
☐	・不動産売買・賃貸に支障がないかを確認するために必要とする各種調査（固定資産税・都市計画税の名寄帳の閲覧、建築計画概要書の閲覧等）を実施すること。
☐	・倉敷市空き家情報バンク登録申請書の登録物件調書記載事項について、空き家情報として倉敷市ホームページ等で公開すること。
☐	・登録物件調書記載事項を、倉敷市が協定を締結している公益社団法人岡山県宅地建物取引業協会及び一般社団法人岡山県不動産協会で構成される一般社団法人岡山県不動産サポートセンターへ情報提供し、物件を取り扱う宅地建物取引業者を募集すること。
☐	・市は、空き家の売買等に係る交渉及び契約には直接関与しないこと。また、これらに関するトラブル等については、当事者間で責任をもって解決すること。
☐	・空き家の売買等が成立した場合には、媒介契約を締結した取引業者に対して、宅地建物取引業法（昭和27年法律第176号）第46条第1項の規定に基づく額の範囲内で媒介報酬を支払うこと。
☐	・空き家の所有者等又はその属する世帯の世帯員が、暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第6号に規定する暴力団員又は同条第2号に規定する暴力団若しくは暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有する者に該当しないこと。また、必要な場合には、このことについて岡山県警察本部に照会すること。
☐	・当該申請物件について、倉敷市空き家情報バンク制度実施要領及び関係法令に抵触しないこと。また、市が空き家バンクへの登録が適当でない判断した場合には、当該申請を却下すること。

※倉敷市空き家情報バンク登録申請書の記載事項については、本制度の目的以外には使用しません。

年 月 日

住所

氏名

※署名（代表者署名）及び押印（代表者印押印）