

### (3) 届出・協議の対象となる整備項目

#### ■ 特定生活関連施設の新築等の届出・協議対象整備項目適用表

1 建築物

(建築物：その1)

| 項 目                 | 別表第1の項に該当→                                                   |        | (1)      |                   |                     |           |          | (2)               |                     |           |      |      | (3)      |         |        |                           |      |         |      |            |      |      | (4)        |           | (5)       |           | (6)                  |            |             | (7)                  |  |
|---------------------|--------------------------------------------------------------|--------|----------|-------------------|---------------------|-----------|----------|-------------------|---------------------|-----------|------|------|----------|---------|--------|---------------------------|------|---------|------|------------|------|------|------------|-----------|-----------|-----------|----------------------|------------|-------------|----------------------|--|
|                     | 小項目                                                          | 生活関連施設 | 1        | 2                 | 3                   | 4         | 5        | 1                 | 2                   | 3         | 4    | 5    | 1        | 2       | 3      | 4                         | 5    | 6       | 7    | 8          | 9    | 10   | 4'         | 1         | 2         | 1         | 2                    | 公共交通機関の駅舎等 | 複数構成施設の共用部分 |                      |  |
|                     |                                                              |        | 第一種医療施設  | 第一種保健福祉施設         | 第一種官公庁施設            | 文化教養施設    | 公益施設     | 第二種医療施設           | 第二種保健福祉施設           | 第二種官公庁施設  | 教育施設 | 集会施設 | 興行施設     | 遊技施設    | スポーツ施設 | 物品販売店舗<br>(コンビニエンスストアを除く) | 飲食店舗 | サービス業店舗 | 宿泊施設 | 展示施設       | 観光施設 | 自動車庫 | コンビニエンスストア | 事務所       | 工場等       | 共同住宅※①    | 寄宿舍※①                |            |             | 2 以上の用途で構成される施設の共用部分 |  |
|                     |                                                              |        | 特定生活関連施設 | すべて               |                     |           |          |                   | 100 ㎡以上             |           |      |      |          | 100 ㎡以上 |        |                           |      |         |      |            |      |      |            | 3,000 ㎡以上 | 2,000 ㎡以上 | すべて       | 建築物全体の用途面積 3,000 ㎡以上 |            |             |                      |  |
|                     | 用途面積等                                                        | すべて    | 用途面積 (㎡) |                   |                     |           | 用途面積 (㎡) |                   |                     |           |      |      | 用途面積 (㎡) |         |        |                           | すべて  | すべて     | すべて  | 乗降客数区分 (人) |      |      | 用途面積 (㎡)   |           |           |           |                      |            |             |                      |  |
| 別表第2の項に該当<br>↓      |                                                              |        | 300 ㎡未満  | 300 ㎡以上 1,000 ㎡未満 | 1,000 ㎡以上 2,000 ㎡未満 | 2,000 ㎡以上 | 300 ㎡未満  | 300 ㎡以上 1,000 ㎡未満 | 1,000 ㎡以上 2,000 ㎡未満 | 2,000 ㎡以上 | すべて  | すべて  | すべて      | すべて     | すべて    | すべて                       | すべて  | すべて     | すべて  | すべて        | すべて  | すべて  | すべて        | すべて       | すべて       | 2,000 人未満 | 2,000 人以上 5,000 人未満  | 5,000 人以上  | 3,000 ㎡以上   |                      |  |
| (1) 出入口             | 地上へ通ずる出入口                                                    |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (2) 敷地内の通路          | 1) 通路<br>2) 道等に至るまでの1以上の通路<br>3) 傾斜路                         |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (3) 廊下等及び各室の入口      | 1) 廊下<br>2) 傾斜路<br>3) 各室の出入口                                 |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (4) 階 段             | 階段                                                           |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (5) 便 所<br>※②       | 1) 腰掛式便器<br>2) 男子用小便器<br>3) オストメイト対応水洗面器具                    |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (6) 車椅子使用者用便房<br>※③ | 車椅子使用者用便房                                                    |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (7) 駐車施設            | 1) 車椅子使用者用駐車施設<br>2) 通路                                      |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (8) 視覚障害者を誘導する装置等※④ | 1) 出入口から道路<br>2) 出入口から受付等<br>3) 傾斜路等の上端及び下端<br>4) 階段等の上端及び下端 |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (9) エレベーター※⑤        | エレベーター                                                       |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (10) 特殊構造昇降機※⑤      | 特殊な構造又は使用形態のエレベーター、エスカレーター                                   |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (11) 受付カウンター及び記載台   | 受付カウンター及び記載台                                                 |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (12) 公衆電話所          | 1) 公衆電話所<br>2) 出入口                                           |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (13) 券売機            | 券売機                                                          |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |
| (14) 改札口等           | 改札口、レジ通路                                                     |        | ○        |                   |                     |           | ○        | ○                 | ○                   | ○         | ○    | ○    | ○        |         |        | ○                         | ○    | ○       |      | ○          | ○    | ○    | ○          | ○         | ○         | ○         | ○                    | ○          | ○           | ○                    |  |

◎印：整備基準の対象及び届出等の対象となる整備項目を示す。

○印：整備基準の対象となる整備項目を示す。

(建築物：その2)

| 項 目            | 別表第1の項に該当→                   |                  | (1)     |           |          |                |                  | (2)      |           |                |                  |          | (3)      |      |        |                           |      |          |      |      |      |       | (4)        |          | (5)    |        | (6)        |            |                  | (7)         |             |
|----------------|------------------------------|------------------|---------|-----------|----------|----------------|------------------|----------|-----------|----------------|------------------|----------|----------|------|--------|---------------------------|------|----------|------|------|------|-------|------------|----------|--------|--------|------------|------------|------------------|-------------|-------------|
|                | 小項目                          | 生活関連施設           | 1       | 2         | 3        | 4              | 5                | 1        | 2         | 3              | 4                | 5        | 1        | 2    | 3      | 4                         | 5    | 6        | 7    | 8    | 9    | 10    | 4'         | 1        | 2      | 1      | 2          | 公共交通機関の駅舎等 |                  |             | 複数構成施設の共用部分 |
|                |                              |                  | 第一種医療施設 | 第一種保健福祉施設 | 第一種官公庁施設 | 文化教養施設         | 公益施設             | 第二種医療施設  | 第二種保健福祉施設 | 第二種官公庁施設       | 教育施設             | 集会施設     | 興行施設     | 遊技施設 | スポーツ施設 | 物品販売店舗<br>(コンビニエンスストアを除く) | 飲食店舗 | サービス業店舗  | 宿泊施設 | 展示施設 | 観光施設 | 自動車車庫 | コンビニエンスストア | 事務所      | 工場等    | 共同住宅※① | 寄宿舍※①      |            |                  |             |             |
|                |                              |                  | すべて     |           |          |                |                  | 100㎡以上   |           |                |                  |          | 100㎡以上   |      |        |                           |      |          |      |      |      |       | 3,000㎡以上   | 2,000㎡以上 | すべて    |        |            |            |                  |             |             |
|                |                              |                  | すべて     |           |          |                |                  | 用途面積 (㎡) |           |                |                  |          | 用途面積 (㎡) |      |        |                           |      | 用途面積 (㎡) |      |      |      |       | すべて        |          |        |        |            | 乗降客数区分 (人) |                  |             |             |
| すべて            |                              |                  |         |           | 300㎡未満   | 300㎡以上1,000㎡未満 | 1,000㎡以上2,000㎡未満 | 2,000㎡以上 | 300㎡未満    | 300㎡以上1,000㎡未満 | 1,000㎡以上2,000㎡未満 | 2,000㎡以上 | すべて      |      |        |                           |      | すべて      |      |      |      |       | すべて        |          |        |        |            | 2,000人未満   | 2,000人以上5,000人未満 | 5,000人以上    | 3,000㎡以上    |
| 別表第2の項に該当<br>↓ |                              |                  |         |           |          |                |                  |          |           |                |                  |          |          |      |        |                           |      |          |      |      |      |       |            |          |        |        |            |            |                  |             |             |
|                | (15)案内設備                     | 1)案内板            |         | ○         |          |                |                  | ○        | ○         | ○              | ○                |          | ○        |      |        | ○                         |      | ○        |      | ○    |      | ○     | ○          | ○        | ○      |        | ○          | ○          |                  |             | ○           |
|                |                              | 2)視覚障害者案内設備      |         |           |          |                |                  |          |           |                |                  |          |          |      |        |                           |      |          |      |      |      |       |            |          |        |        | ○          |            |                  |             |             |
|                | (16)観客席                      | 1)車椅子使用者用観客席、観覧席 |         | ○         |          |                |                  | ○        | ○         | ○              | ○                |          | ○        |      |        | ○                         |      | ○        |      | ○    |      | ○     | ○          | ○        |        | ○      | ○          |            |                  | ○           |             |
|                |                              | 2)出入口までの通路       |         |           |          |                |                  |          |           |                |                  |          |          |      |        |                           |      |          |      |      |      |       |            |          |        |        | ○          |            |                  |             |             |
| (17)洗面所        | 洗面所                          |                  | ○       |           |          |                | ○                | ○        | ○         | ○              |                  | ○        |          |      | ○      |                           | ○    |          | ○    |      | ○    | ○     | ○          |          | ○      | ○      |            |            | ○                |             |             |
| (18)浴室         | 浴室、脱衣室                       |                  | ○       |           |          |                | ○                | ○        | ○         | ○              |                  | ○        |          |      | ○      |                           | ○    |          | ○    |      | ○    | ○     | ○          |          | ○      | ○      |            |            | ○                |             |             |
| (19)更衣室等       | 更衣室、シャワー室                    |                  | ○       |           |          |                | ○                | ○        | ○         | ○              |                  | ○        |          |      | ○      |                           | ○    |          | ○    |      | ○    | ○     | ○          |          | ○      | ○      |            |            | ○                |             |             |
| 別表第1の項に該当→     |                              | (1)              |         |           |          |                | (2)              |          |           |                |                  | (3)      |          |      |        |                           |      |          |      |      |      | (4)   |            | (5)      |        | (6)    |            |            | (7)              |             |             |
| 項 目            | 小項目                          | 生活関連施設           | 1       | 2         | 3        | 4              | 5                | 1        | 2         | 3              | 4                | 5        | 1        | 2    | 3      | 4                         | 5    | 6        | 7    | 8    | 9    | 10    | 1          | 2        | 1      | 2      | 公共交通機関の駅舎等 |            |                  | 複数構成施設の共用部分 |             |
|                |                              |                  | 第一種医療施設 | 第一種保健福祉施設 | 第一種官公庁施設 | 文化教養施設         | 公益施設             | 第二種医療施設  | 第二種保健福祉施設 | 第二種官公庁施設       | 教育施設             | 集会施設     | 興行施設     | 遊技施設 | スポーツ施設 | 物品販売店舗                    | 飲食店舗 | サービス業店舗  | 宿泊施設 | 展示施設 | 観光施設 | 自動車車庫 | 事務所        | 工場等      | 共同住宅※① | 寄宿舍※①  |            |            |                  |             |             |
|                |                              |                  |         |           |          |                |                  |          |           |                |                  |          |          |      |        |                           |      |          |      |      |      |       |            |          |        |        |            |            |                  |             |             |
|                |                              |                  |         |           |          |                |                  |          |           |                |                  |          |          |      |        |                           |      |          |      |      |      |       |            |          |        |        |            |            |                  |             |             |
|                |                              |                  |         |           |          |                |                  |          |           |                |                  |          |          |      |        |                           |      |          |      |      |      |       |            |          |        |        |            |            |                  |             |             |
| (20)授乳場所       | 授乳場所<br>(用途面積<br>5,000㎡以上)   |                  |         | ○         | ○        |                |                  |          |           |                |                  |          |          |      |        | ○                         |      |          |      |      |      |       |            |          |        |        | ○          |            |                  |             |             |
| (21)おむつ交換台     | おむつ交換台<br>(用途面積<br>2,000㎡以上) |                  |         | ○         | ○        |                |                  |          |           |                | ○                | ○        |          |      |        | ○                         |      |          |      |      |      |       |            |          |        |        | ○          |            |                  |             |             |
| (22)乳幼児椅子      | 乳幼児椅子<br>(用途面積<br>2,000㎡以上)  |                  |         | ○         | ○        |                |                  |          |           |                | ○                | ○        |          |      |        | ○                         |      |          |      |      |      |       |            |          |        |        | ○          |            |                  |             |             |
| (23)客 室        | 車椅子使用者用客室<br>(客室<br>50室以上)   |                  |         |           |          |                |                  |          |           |                |                  |          |          |      |        |                           |      |          | ○    |      |      |       |            |          |        |        |            |            |                  |             |             |

(注) ア. ※①共用部分のみを対象とする。

イ. ※②保育所、教育施設、共同住宅は除く。

ウ. ※③保育所、幼稚園、共同住宅は除く。

エ. ※④第一種又は第二種保健福祉施設で特定の者が利用するもの及び教育施設、共同住宅、寄宿舍は、「1) 出入口から道路」のみを適用する。

オ. ※⑤教育施設は除く。

カ. ※⑥2,000㎡未満の場合は、整備基準の対象となるが、届出の対象から除く。

キ. (1) 出入口の適用については、すべての出入口ではなく、1以上の出入口を整備基準に適合するものとする。

ク. (5) 便所、(6) 車椅子使用者用便所、(7) 駐車施設については、多数の者が利用するものを設ける場合に適用する。

ケ. (11) 受付カウンター及び記載台から(19) 更衣室等までの整備項目については、多数の者が利用するものを設ける場合に適用する。

コ. (16) 観客席については、固定席を設置する場合に適用する。